Reith & Ten Böhmer
Accountants en Belastingadviseurs

STICHTING HOEVE KLEIN MARIËNDAAL ARNHEM

JAARREKENING 2025

INHOUDSOPGAVE

		Pagina
1.	**ACCOUNTANTSRAPPORT**	
1.1	Opdracht	1
1.2	Algemeen	2
1.3	Resultaten	3
1.4	Financiële positie	4
1.5	Kengetallen	5
2.	**JAARREKENING**	
2.1	Balans per 31 december 2025	8
2.2	Staat van baten en lasten over 2025	10
2.3	Kasstroomoverzicht over 2025	11
2.4	Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	13
2.5	Toelichting op de balans per 31 december 2025	16
2.6	Toelichting op de staat van baten en lasten over 2025	25
2.7	Overige toelichtingen	30
3	**Beoordelingsverklaring van de onafhankelijke accountant**	**31**

BIJLAGE VERANTWOORDINGSMODEL WNT 2025

Stichting Hoeve Klein Mariëndaal
Ter attentie van het bestuur
Diependalseweg 4
6813 GE Arnhem

Andelst, 21 april 2026
Kenmerk: 28061/IV/JVS

Geacht bestuur,

1.1 OPDRACHT

De verklaring is opgenomen in de overige gegevens. Het betreft hier een beoordelingsverklaring.

Buskesdries 13b
6673 DP Andelst
Postbus 85
6670 AB Zetten
T 0488 - 473347
F 0488 - 473348
E info@rentb.nl

1.2 ALGEMEEN

Vergelijkende cijfers
De in dit rapport ter vergelijking opgenomen cijfers over 2024 zijn ontleend aan het rapport van 2024, zoals opgesteld d.d. 20 mei 2025.

Oprichting stichting
Stichting Hoeve Klein Mariëndaal te Arnhem is opgericht per 16 juni 2004.

Activiteiten
Deelnemers tot hun recht laten komen door zinvolle dagbesteding en het bieden van een inspirerende werk- en ontmoetingsplek waar ieders talent optimaal ingezet wordt in een groene, op duurzaamheid gerichte omgeving.

Samenstelling bestuur en directie per 31 december 2025
De samenstelling van het bestuur is als volgt:

- De heer J. Hassink (voorzitter);
- Mevrouw B.H.J. Lucas-Bögels (secretaris);
- De heer C.J.H. van Kreij (penningmeester).

Directie
- Mevrouw B.H.J. Lucas-Bögels (directeur).

Met ingang van 1 februari 2026 is de heer J.J.R. Bekkers in dienst getreden bij Stichting Hoeve Klein Mariëndaal en heeft hij de functie van directeur op zich genomen.
Per 1 april 2026 heeft mevrouw B.H.J. Lucas-Bögels haar functie als directeur bij Stichting Hoeve Klein Mariëndaal neergelegd en is zij uit dienst getreden.

Verbouwing in 2026
In 2026 vindt de verbouwing van de Kapschuur plaats. Met deze verbouwing beoogt de organisatie een multifunctionele ontmoetings- en onderwijsruimte te realiseren. Daarnaast behelst het project een natuurlijke speelplaats in de boomgaard naast de Kapschuur van de zorgboerderij. Alles met als doel om meer verbinding, educatie, inspiratie en gezondheid te bevorderen.

Voor dit project zijn reeds in 2023, 2024 en 2025 subsidies en donaties ontvangen. De ontvangen bedragen worden in de balans opgenomen als overige schulden. In 2025 zijn er kosten gemaakt voor dit project, waaronder kosten voor de architect en voor de vergunningaanvraag. De boekhoudkundige verrekening daarvan met de daarvoor ontvangen subsidies en donaties zal plaatsvinden in 2026, op het moment dat de verbouwde Kapschuur in gebruik wordt genomen.

1.3 RESULTATEN

Bespreking van de resultaten

	Realisatie 2025		Realisatie 2024		Verschil	
	€	%	€	%	€	%
NETTOBATEN	1.311	100,0	1.370	100,0	(59)	(4,3)
Inkoopwaarde van de -baten	(154)	(11,7)	(180)	(13,1)	26	14,4
BRUTOWINST	1.157	88,3	1.190	86,9	(33)	(2,8)
Overige opbrengsten	2	0,2	4	0,3	(2)	(50,0)
BRUTOMARGE	1.159	88,5	1.194	87,2	(35)	(2,9)
Kosten uitbesteed werk	13	1,0	35	2,6	(22)	(62,9)
Lonen	740	56,4	672	49,1	68	10,1
Sociale lasten	124	9,5	110	8,0	14	12,7
Pensioenlasten	59	4,5	52	3,8	7	13,5
Afschrijvingen op materiële vaste activa	37	2,8	70	5,1	(33)	(47,1)
Overige lasten	231	17,7	235	17,1	(4)	(1,7)
TOTAAL VAN SOM DER LASTEN	1.204	91,9	1.174	85,7	30	2,6
TOTAAL VAN EXPLOITATIE-RESULTAAT	(45)	(3,4)	20	1,5	(65)	(325,0)
Financiële baten en lasten	(12)	(0,9)	(2)	(0,1)	(10)	(500,0)
TOTAAL VAN EXPLOITATIE-RESULTAAT	(57)	(4,3)	18	1,4	(75)	(416,7)

1.4 FINANCIËLE POSITIE

Ter verkrijging van een inzicht in de financiële positie van de stichting verstrekken wij u de navolgende overzichten. Deze zijn gebaseerd op de gegevens uit de jaarrekening. Wij geven hierna een opstelling van de balans per 31 december 2025 in verkorte vorm.

Analyse van de financiële positie

	2025	2024
	€	€
Op korte termijn beschikbaar		
Vorderingen	96	98
Liquide middelen	700	801
	796	899
Kortlopende schulden	(417)	(615)
Liquiditeitssaldo	379	284
Voorraden	4	5
Werkkapitaal	383	289
Vastgelegd op lange termijn		
Materiële vaste activa	817	441
GEFINANCIERD MET OP LANGE TERMIJN BESCHIKBARE MIDDELEN	1.200	730
Financiering		
Stichtingskapitaal	307	364
Langlopende schulden	893	366
	1.200	730

Blijkens deze opstelling is het werkkapitaal per 31 december 2025 ten opzichte van 31 december 2024 met circa € 94.000 gestegen.

1.5 KENGETALLEN

Resultaten

	2025	2024	2023	2022	2021
	€	€	€	€	€
Nettobaten	1.311	1.370	1.289	1.181	953
Brutomarge	1.159	1.194	1.132	1.038	890
Resultaat boekjaar	(57)	18	84	31	(50)

De nettobaten is in 2025 gedaald ten opzichte van 2024 met € 59.000.

De brutomarge is in 2025 gedaald ten opzichte van 2024 met € 35.000.

Het resultaat boekjaar is in 2025 gedaald ten opzichte van 2024 met € 75.000.

Liquiditeit

Current ratio

	2025	2024	2023	2022	2021
Vlottende activa / Kortlopende schulden	1,9	1,5	1,8	2,5	2,8

Quick ratio

	2025	2024	2023	2022	2021
Vlottende activa - voorraden / Kortlopende schulden	1,9	1,5	1,8	2,5	2,8

De liquiditeitsratio's zijn indicaties voor het vermogen van een organisatie om aan haar verplichtingen op korte termijn te voldoen.

Solvabiliteit

		2025	2024	2023	2022	2021
		%	%	%	%	%
Stichtingskapitaal / Totaal vermogen	x 100	19,0	27,1	30,7	31,6	29,7

De solvabiliteitsratio's zijn indicaties voor het vermogen van een organisatie om aan haar verplichtingen op lange termijn te voldoen.

Rentabiliteit

		2025	2024	2023	2022	2021
		%	%	%	%	%
Totaal van bedrijfsresultaat / Totaal vermogen	x 100	(2,8)	1,5	8,4	5,6	(4,2)

De rentabiliteit over het totale vermogen geeft een indicatie voor de mate waarin de stichting met haar vermogen een opbrengst weet te genereren. De rentabiliteit van het eigen vermogen geeft weer wat het rendement is dat de onderneming heeft behaald met haar eigen vermogen. Dit vermogen komt toe aan de stichting.

2. JAARREKENING

STICHTING HOEVE KLEIN MARIËNDAAL, ARNHEM

2.1 BALANS PER 31 DECEMBER 2025
(na voorstel resultaatbestemming)

ACTIVA

		31 december 2025		31 december 2024	
		€	€	€	€
VASTE ACTIVA					
Materiële vaste activa	1				
Gebouwen en terreinen		719.508		401.581	
Inventaris HoeveCafé		76.979		20.198	
Inventaris kapschuur		12.942		10.061	
Vervoermiddelen		5.711		6.976	
Inventaris voorhuis		1.866		2.593	
			817.006		441.409
VLOTTENDE ACTIVA					
Voorraden	2		3.694		4.554
Vorderingen					
Debiteuren	3	59.621		68.035	
Overige vorderingen en overlopende activa	4	36.626		29.567	
			96.247		97.602
Liquide middelen	5		699.656		800.669
			1.616.603		1.344.234

PASSIVA

		31 december 2025		31 december 2024	
		€	€	€	€
Stichtingskapitaal					
Continuïteitreserve	6	150.000		150.000	
Overige reserves	7	156.819		213.857	
			306.819		363.857
Langlopende schulden					
Leningen o/g Restauratiefonds	8	541.106		-	
Rabobank Hypotheken o/g	9	351.610		365.614	
			892.716		365.614
Kortlopende schulden					
Aflossingsverplichtingen	10	22.898		14.004	
Crediteuren	11	21.320		18.142	
Schulden ter zake van belastingen en premies sociale verzekeringen	12	79.053		65.552	
Overige schulden en overlopende passiva	13	293.797		517.065	
			417.068		614.763
			1.616.603		1.344.234

STICHTING HOEVE KLEIN MARIËNDAAL, ARNHEM

2.2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2025

		Realisatie 2025		Realisatie 2024	
		€	€	€	€
NETTOBATEN	14	1.311.007		1.369.809	
Inkoopwaarde van de baten	15	(154.135)		(179.905)	
BRUTOWINST		1.156.872		1.189.904	
Overige opbrengsten	16	2.045		3.564	
Brutomarge			1.158.917		1.193.468
Lasten					
Kosten uitbesteed werk		12.567		34.904	
Lonen	17	739.536		672.040	
Sociale lasten	18	123.780		109.830	
Pensioenlasten	19	58.685		52.372	
Afschrijvingen op materiële vaste activa	20	37.458		69.825	
Overige lasten	21	231.616		234.550	
Totaal van som der lasten			1.203.642		1.173.521
Totaal van exploitatieresultaat			(44.725)		19.947
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	22	10.292		12.223	
Rentelasten en soortgelijke kosten	23	(22.605)		(14.179)	
			(12.313)		(1.956)
Totaal van exploitatieresultaat			(57.038)		17.991

Bestemming saldo van baten en lasten

	2025	2024
	€	€
Overige reserves	(57.038)	17.991

Stichting Hoeve Klein Mariëndaal, Arnhem

2.3 KASSTROOMOVERZICHT OVER 2025

		2025		2024	
		€	€	€	€
TOTAAL VAN KASSTROOM UIT OPERATIONELE ACTIVITEITEN					
Saldo van baten en lasten			(44.725)		19.947
Aanpassingen voor					
Afschrijvingen	20		34.376		18.236
Verandering in werkkapitaal					
Afname (toename) van voorraden	2	860		1.562	
Afname (toename) van handelsdebiteuren	3	8.414		(2.812)	
Afname (toename) van overige vorderingen	4	7.249		(8.282)	
Overlopende activa		(14.308)		20.710	
Toename (afname) van overige schulden	10	(197.695)		214.071	
			(195.480)		225.249
TOTAAL VAN KASSTROOM UIT BEDRIJFSOPERATIES			(205.829)		263.432
Ontvangen interest	22	10.292		12.223	
Betaalde interest	23	(22.605)		(14.179)	
			(12.313)		(1.956)
TOTAAL VAN KASSTROOM UIT OPERATIONELE ACTIVITEITEN			(218.142)		261.476
TOTAAL VAN KASSTROOM UIT INVESTERINGSACTIVITEITEN					
Verwerving van materiële vaste activa	1	(422.386)		(109.906)	
Ontvangsten uit hoofde van vervreemding van materiële vaste activa	1	12.413		56.449	
TOTAAL VAN KASSTROOM UIT INVESTERINGSACTIVITEITEN			(409.973)		(53.457)
TOTAAL VAN KASSTROOM UIT FINANCIERINGSACTIVITEITEN					
Ontvangsten uit hoofde van leningen		550.000		-	
Uitgaven ter aflossing van leningen		(22.898)		(14.004)	
TOTAAL VAN KASSTROOM UIT FINANCIERINGSACTIVITEITEN			527.102		(14.004)
TOTAAL VAN TOENAME (AFNAME) VAN GELDMIDDELEN			(101.013)		194.015

Stichting Hoeve Klein Mariëndaal, Arnhem

	2025	2024
	€	€
Verloop van toename (afname) van geldmiddelen		
Geldmiddelen aan het begin van de periode	800.669	606.654
Toename (afname) van geldmiddelen	(101.013)	194.015
Geldmiddelen aan het einde van de periode	699.656	800.669